



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ
Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ.

ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 31.26 ΣΤΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΦΟΡΕΑ ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗ ANNA
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

για την ανάδειξη ετήσιου αναδόχου για την απόφραξη και τον καθαρισμό των αποχετευτικών αγωγών και φρεατίων του κεντρικού και δευτερεύοντος αποχετευτικού δικτύου συμπεριλαμβανομένων και των εξωτερικών δομών (μισθωμένων και ιδιόκτητων) της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής, του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης προϋπολογισθείσας δαπάνης για ένα (1) έτος, ή έως εξαντλήσεως του ποσού των 15.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/21

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Νόμο 3329/ΦΕΚ 81/Τ.Α'/2005, «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τον Νόμο 3527/ΦΕΚ 25/Τ.Α'/2007, «Κύρωση συμβάσεων υπέρ νομικών προσώπων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις».
3. Τον Νόμο 3861/2010 ΦΕΚ 112/Α/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών διοικητικών και αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
4. Τον Ν. 4412/8.8.16 (αρ. φύλλου 147) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/Ε.Ε & 2014/25/Ε.Ε).
5. Τον Ν. 4605/1-4-19, άρθρο 43 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 4412/16 (Α'147)».
6. Τον Ν. 4782 ΦΕΚ Α 36/9.3.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
7. Το άρθρο 6 του Ν. 5129/24 «Ολοκλήρωση Ψυχιατρικής Μεταρρύθμισης».
8. Την παράγραφο 8 του άρθρου 37 του Ν. 5167/24.
9. Τη Γ.Π. 4589/28-1-2025 εγκύκλιο του Υφυπουργού Υγείας.
10. Το ΦΕΚ 855/09-08-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τον διορισμό του κου Ροΐλου Χρήστου ως Διοικητή της 2ης Υ.Πε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ.
11. Το ΦΕΚ 905/22-08-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τον διορισμό των Υποδιοικητών της 2ης Υ.Πε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ.
12. Το ΦΕΚ 5342/23-9-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τις αρμοδιότητες των Υποδιοικητών της 2ης Υ.Πε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ.
13. Τη με αρ.πρωτ.99864/15.12.25 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Σχεδιασμού Προγραμματισμού και Υποστήριξης της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου.
14. Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ:26REQ018469583.
15. Τη με αριθμ. πρωτ. 4725/12-02-2026 (ΑΔΑ: ΨΡΨΓ469Η2Ξ-ΔΙΥ) απόφαση Υποδιοικήτριας της 2^{ης} Υ.Πε.,

με την οποία εγκρίθηκε μεταξύ άλλων η διενέργεια διαγωνισμού, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/21, με πρόσκληση στον οικονομικό φορέα «Κουνδουράκη Άννα» για την ανάδειξη ετήσιου αναδόχου για την απόφραξη και τον καθαρισμό των αποχετευτικών αγωγών και φρεατίων του κεντρικού και δευτερεύοντος αποχετευτικού δικτύου συμπεριλαμβανομένων και των εξωτερικών δομών (μισθωμένων και ιδιόκτητων), της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής, του Π.Ε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Π.Ε., προϋπολογισθείσας δαπάνης για ένα (1) έτος, ή έως εξαντλήσεως του ποσού των 15.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

Η Πολυδύναμη Νοσηλευτική Μονάδα Ψυχικής Υγείας Αττικής, απευθύνει πρόσκληση υποβολής προσφοράς προς τον οικονομικό φορέα, «Κουνδουράκη Άννα» για την υποβολή:

1. Τεχνικής & οικονομικής προσφοράς καθώς και δικαιολογητικών κατακύρωσης για την απόφραξη και τον καθαρισμό των αποχετευτικών αγωγών και φρεατίων του κεντρικού και δευτερεύοντος αποχετευτικού δικτύου συμπεριλαμβανομένων και των εξωτερικών δομών (μισθωμένων και ιδιόκτητων), της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Αττικής, σύμφωνα με τις κάτωθι τεχνικές προδιαγραφές:

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΟΙ ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΙΝΑΙ:

Απόφραξη και καθαρισμός των αποχετευτικών αγωγών και φρεατίων του κεντρικού και δευτερεύοντος αποχετευτικού δικτύου της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α., συμπεριλαμβανομένων και των κτιρίων που στεγάζονται ασθενείς μας.

Οι προς εκτέλεση εργασίες είναι οι παρακάτω:

1. Απόφραξη σωλήνων αποχέτευσης και καθαρισμός αυτών.
2. Απόφραξη φρεατίων και καθαρισμός αυτών.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

- Κύριο έργο του αναδόχου είναι όχι μόνο η απόφραξη των αποχετευτικών αγωγών, αλλά και ο καθαρισμός των αποχετευτικών αγωγών και φρεατίων από ρίζες δένδρων, αδρανή υλικά που πιθανόν να βρίσκουν εντός αυτών καθώς και η αποκομμή τους εκτός Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α. με μέριμνα συσκευασία και μεταφορικό μέσο που το βαρύνουν.
- Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει μετρητή και διακόπτη, στην Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α. μας, που θα τοποθετηθούν σε κατάλληλο σημείο, από την Τεχνική Υπηρεσία της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α., ώστε να γεμίζει το βυτιοφόρο με νερό, όταν απαιτηθεί, με χρέωση της τυχόν κατανάλωσης στον ανάδοχο.

Για το λόγο αυτό, οι διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να διαθέτουν ειδικό μηχάνημα που όχι μόνο να αποφράσσει δια πίεσεως, αλλά να μπορεί με προσαρμογή ειδικών κοπτικών μηχανημάτων να εισχωρεί μέσα στο αποχετευτικό δίκτυο ώστε να αποκόβονται τυχόν ρίζες που έχουν εισχωρήσει και στη συνέχεια να μεταφέρει κάθε προϊόν από τον αγωγό στο φρεάτιο για απομάκρυνσή του. Οι διαγωνιζόμενοι επομένως υποχρεούνται να αναφέρουν στις προσφορές τους το μήκος της μάνικας που διαθέτουν (ελάχιστο μήκος 150 μέτρα) καθώς και την διάμετρο της (ελάχιστη διάμετρο εσωτερικά 1''), την πίεση λειτουργίας του αποφρακτικού μηχανήματος (ελάχιστη πίεση 150Atm) την παροχή του αποφρακτικού μηχανήματος (ελάχιστη παροχή 250lt/min) καθώς και τα κοπτικά μηχανήματα ή εξαρτήματα που διαθέτουν (τύπος – διάμετρος – μορφή κ.λ.π.) περιγραφικά.

Στα εξαρτήματα που διαθέτουν θα πρέπει να περιλαμβάνονται οπωσδήποτε ειδικά εξαρτήματα για την κοπή ριζών και την απομάκρυνση μπαζών και λοιπών προϊόντων από τα σημεία έμφραξης. Όλα τα παραπάνω χαρακτηριστικά θα αποτελέσουν κριτήριο για την ανάδειξη αναδόχου.

Κατά την απόφραξη τα προϊόντα που υπήρχαν μέσα στον αγωγό θα πρέπει να συλλέγονται στο προηγούμενο ή το επόμενο φρεάτιο από το σημείο που υπήρχε έμφραξη και στη συνέχεια να απομακρύνονται από το δίκτυο αποχέτευσης, από το φρεάτιο και τέλος από την Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α. όπως προαναφέρονται, ώστε να μην γίνεται έμφραξη του δικτύου σε άλλο σημείο από τα προϊόντα αυτά και να μην δημιουργούνται εστίες μόλυνσεως.

Επομένως ο ανάδοχος υποχρεούται πριν την έναρξη των εργασιών να λάβει τα κατάλληλα μέτρα (π.χ. τοποθέτηση σχαρών στα στόμια των αγωγών μετά το σημείο της έμφραξης) ώστε κατά την απόφραξη και πριν τον καθαρισμό μετά το σημείο έμφραξης, να μην υπάρχει δυνατότητα διαφυγής των προϊόντων που υπάρχουν μέσα στον αγωγό.

Σε διαφορετική περίπτωση είναι υποχρεωμένος χωρίς να του καταβληθεί καμία δαπάνη για το τμήμα του αγωγού μετά την έμφραξη, να το καθαρίσει όλο και μέχρι το φρεάτιο της ΕΥΔΑΠ που συνδέεται ο συγκεκριμένος αγωγός, καθαρίζοντας και όλα τα ενδιάμεσα φρεάτια με δαπάνες του.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει μαζί του το βυτιοφόρο, με το απαιτούμενο νερό για την εκτέλεση των εργασιών.

Τέλος η πληρωμή του αναδόχου γίνεται όπως περιγράφεται πιο κάτω:

Ο ανάδοχος αμείβεται μόνο για το τμήμα του αγωγού που βρίσκεται μεταξύ δύο φρεατίων και παρουσίασε έμφραξη και στη συνέχεια αποφράχθηκε, καθαρίστηκε, σύμφωνα με τα πιο πάνω καθώς και για τον καθαρισμό του ενός φρεατίου ή των δυο φρεατίων ανάμεσα στα οποία υπήρχε έμφραξη και στα οποία μετά τον καθαρισμό συλλέχθηκαν τα προϊόντα από τον καθαρισμό του αγωγού.

Να επισημάνουμε ότι ο καθαρισμός των φρεατίων θα είναι δωρεάν πλην των φρεατίων του κεντρικού αγωγού της ΕΥΔΑΠ, για τους οποίους θα υπάρχει επιπλέον χρέωση/ανά φρεάτιο, την οποία ο ανάδοχος οφείλει να δηλώσει στην οικονομική του προσφορά και θα χρεώνεται κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία.

Για να πληρωθεί ο ανάδοχος για άλλο τμήμα του αγωγού, συνεχόμενο του τμήματος, θα πρέπει αφού γίνει η απόφραξη και ο καθαρισμός του συγκεκριμένου τμήματος που αρχικά παρατηρήθηκε η έμφραξη και κλήθηκε ο ανάδοχος, να παρουσιάσει έμφραξη νέο τμήμα του ιδίου αγωγού.

Επομένως από τα πιο πάνω προκύπτει σαφώς ότι στο μεγαλύτερο ποσοστό εργασιών, η Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α. θα επιβαρύνεται με την δαπάνη απόφραξης και καθαρισμού ενός μόνο τμήματος αγωγού (από φρεάτιο άδριο, μέχρι φρεάτιο γεμάτο) και τον καθαρισμό ενός ή δύο φρεατίων, και όχι από σύνολο των τμημάτων του αγωγού που περιέχουν λύματα ή ακάθαρτα νερά πριν την απόφραξη και καθαρισμό του συγκεκριμένου τμήματος που παρουσίασε την έμφραξη.

Ο ανάδοχος των εργασιών υποχρεούται να προσέρχεται για εκτέλεση των εργασιών απόφραξη - καθαρισμός αγωγών και καθαρισμού φρεατίων του κεντρικού και δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α., εντός ΔΥΟ (2) ωρών από την τηλεφωνική ειδοποίησή του. Σε περίπτωση που αμφισβητηθεί έστω και μία φορά η τηλεφωνική ώρα κλήσης από οποιονδήποτε των συμβαλλομένων, τότε ο ανάδοχος υποχρεούται να ορίσει εκπρόσωπό του πλησίον της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α. (απόσταση 10 χιλιομέτρων από κεντρικές οδούς) που θα παραλαμβάνει σχετικό σήμα κλήσης ενυπόγραφο. Οι πιο πάνω εργασίες θα εκτελούνται μέσα στους χώρους της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α. κατά τα καθιερωμένα με μέρη του αναδόχου, εντός της ίδιας ημέρας που έχει κληθεί ο ανάδοχος σύμφωνα με τα πιο πάνω.

Σε περίπτωση που παρά τις προσπάθειες του αναδόχου, λόγω σοβαρής βλάβης του δικτύου (σπασμένος αγωγός) δεν είναι δυνατή η εκτέλεση των εργασιών θα ενημερώνεται η Τεχνική Υπηρεσία της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α., η οποία θα γνωματεύσει ανάλογα και μόνο εφ' όσον αιτιολογημένα πλέον δεν μπορούν να προχωρήσουν οι εργασίες θα απαλλάσσεται ο ανάδοχος και θα αμείβεται σαν να εκτελέσθηκαν, αλλιώς θα ισχύουν οι προβλεπόμενες από την παρούσα σύμβαση κυρώσεις.

2. Η προς αξιολόγηση οικονομική προσφορά, θα πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- α. Την καθαρή τιμή.
 - β. Τον αναλογούντα ΦΠΑ.
 - γ. Την συνολική αξία της οικονομικής προσφοράς
- Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις.

Κατά την υποβολή της προσφοράς απαιτείται υποχρεωτικά κατάθεση:

- ✓ **Οικονομικής προσφοράς**, η τιμή της οποίας δίνεται σε ευρώ (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), και περιλαμβάνει υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για την παροχή των ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που θα προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
- ✓ **Τεχνικής προσφοράς** η οποία θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές όπως αυτές αναφέρονται στον ως άνω πίνακα των ζητούμενων ειδών και έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή.
- ✓ **Υπεύθυνη Δήλωση** σύμφωνα με το άρθρ. 23 του ν. 4782 σε αντικατάσταση του άρθρ. 74 του ν. 4412/2016, περί μη επιβολής σε βάρος σας της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
- ✓ **Υπεύθυνη δήλωση**, περί αποδοχής των όρων που τέθηκαν στο παρόν έγγραφο πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- ✓ **Υπεύθυνη δήλωση** σύμφωνα με όσα ορίζονται στο έγγραφο με ΑΔΑ 97Β2ΟΞΤΒ-ΝΓ9 στην οποία θα δηλώνει ο νόμιμος εκπρόσωπος ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/ 2024.
- ✓ **Δικαιολογητικά κατακύρωσης** (προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 των άρθρων 73 και 74 του ν. 4412/16):

- Ποινικό μητρώο
- Φορολογική (για κάθε νόμιμη χρήση) & ασφαλιστική ενημερότητα (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς)
- ΓΕΜΗ (Αναλυτικό και Γενικό).

Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής τους. Δικαιολογητικά, τα οποία δεν αναφέρουν ημερομηνία ισχύος, ισχύουν για τρεις (3) μήνες από την ημερομηνία έκδοσής τους.

3. Παρακαλούμε όπως η προσφορά σας υποβληθεί στην Υπηρεσία μας σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο έως την **20-02-2026, ημέρα Παρασκευή, και ώρα 14:00 μ.μ., στο πρωτόκολλο** της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε. – Λεωφ. Αθηνών 374, Χαϊδάρι, και πρέπει να είναι συντεταγμένη στην Ελληνική γλώσσα, χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις στο κείμενο και στα ποσά.
4. Την ανάληψη και διάθεση της απαιτούμενης δαπάνης σε βάρος του οικείου Κ.Α.Ε. του προϋπολογισμού της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής, του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε.
ΚΑΕ: 0844 , α/α: 245/2026 , 124/2027

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ:

Η υποβολή προσφοράς δεν είναι δεσμευτική για την Υπηρεσία ως προς την ανάθεση της σύμβασης.

Ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να συμφωνεί πλήρως και ανεπιφύλακτα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τους λοιπούς όρους της παρούσας.

Μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού **απαιτείται εγγυητική καλής εκτέλεσης ύψους 4%** επί της καθαρής προϋπολογισθείσας αξίας.

Η τιμολόγηση θα πραγματοποιείται ηλεκτρονικά, βάσει της αριθμ. 52445 ΕΞ 2023 κ.υ.α. (ΦΕΚ Β' 2385/12-04-2023 - Επανεκτύπωση λόγω σφάλματος την 13η Απριλίου 2023 - Διόρθωση σφάλματος ΦΕΚ Β' 3061/09-05-2023).

Η παρούσα πρόσκληση είναι «Καταχωριστέα στο ΚΗΜΔΗΣ».

Η ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ ΤΗΣ 2^{ης} Υ.Πε.

ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΕΑ ΟΛΥΜΠΙΑ