

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
--

**ΠΡΟΣ: «ΔΑΙΚΙΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 83.26
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

για την ετήσια ενοικίαση ψυκτικού συγκροτήματος στο μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Αρκαδίου 23 – Κορυδαλλός, Οικοτροφείο «ΙΡΙΣ», με δικαίωμα διακοπής αζημίως, νωρίτερα, από την Πολυδύναμη Νοσηλευτική Μονάδα Ψυχικής Υγείας Αττικής, του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε.,σε περίπτωση μεταστέγασης των φιλοξενουμένων της δομής , προϋπολογισθείσας δαπάνης 14.880,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/21

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3329/05 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοιν. Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις»
2. Τον Ν. 3527/2007 «Κύρωση συμβάσεων υπέρ Ν.Π. εποπτευομένων από το ΥΥ& ΚΑ και λοιπές διατάξεις»
3. Τον Νόμο 3861/2010 ΦΕΚ 112/Α/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών διοικητικών και αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α//08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Τον Ν. 4605/1-4-19, άρθρο 43 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 4412/16 (Α'147)».
6. Τον Ν. 4782 ΦΕΚ Α 36/9.3.2021«Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
7. Τον Ν. 5129/1-8-2024 «Ολοκλήρωση Ψυχιατρικής Μεταρρύθμισης»
8. Τον Ν. 5167/24 αρθ.37 παρ.8.
9. Τη Γ.Π. 4589/28-1-2025 Εγκύκλιο του Υφυπουργού Υγείας.
10. Το ΦΕΚ 855/09-08-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τον διορισμό του κου Ροΐλου Χρήστου ως Διοικητή της 2ης ΥΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
11. Το ΦΕΚ 905/22-08-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τον διορισμό των Υποδιοικητών της 2^{ης} Υ.Π.Ε. Πειραιώς και Αιγαίου.
12. Το ΦΕΚ 5342/23-9-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά τις αρμοδιότητες των Υποδιοικητών της 2ης ΥΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ.
13. Τη με αρ. πρωτ. 99864/15.12.2025 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Σχεδιασμού Προγραμματισμού και Υποστήριξης της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου, στην οποία αναφέρει τη Διενέργεια της Διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.

Λεωφόρος Αθηνών 374, Τ.Κ. 12462 Χαϊδάρι
Τηλ. 213-2054241 • email: promithkk@psyhat.gr
Πληροφορίες: Ε.ΚΟΥΜΑΝΤΑΡΟΥ

14. Τη με αριθμ. πρωτ. 19396/25-06-2026 απόφαση Υποδιοικήτριας της 2^{ης} Υ.Πε. με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια του διαγωνισμού, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, για την ετήσια ενοικίαση ψυκτικού συγκροτήματος στο μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Αρκαδίου 23 – Κορυδαλλός, Οικοτροφείο «ΙΡΙΣ», προϋπολογισθείσας δαπάνης 14.880,00 € (συμπερ.Φ.Π.Α.24%), με πρόσκληση στον οικονομικό φορέα «ΔΑΙΚΙΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»
15. Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ:26REQ019327974

Η Πολυδύναμη Νοσηλευτική Μονάδα Ψυχικής Υγείας Αττικής του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε., απευθύνει πρόσκληση μέσω της διαδικασίας της απ' ευθείας ανάθεσης, στον οικονομικό φορέα «ΔΑΙΚΙΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» προκειμένου να καταθέσει:

1. Τεχνική & οικονομική προσφορά καθώς και δικαιολογητικά κατακύρωσης για την ετήσια ενοικίαση ψυκτικού συγκροτήματος στο μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Αρκαδίου 23 – Κορυδαλλός, Οικοτροφείο «ΙΡΙΣ», προϋπολογισθείσας δαπάνης 14.880,00 € (συμπερ. Φ.Π.Α.24%).

Αντικείμενο της προσφοράς, ως ακολούθως:

Η ετήσια ενοικίαση ψυκτικού συγκροτήματος στο μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Αρκαδίου 23 – Κορυδαλλός, Οικοτροφείο «ΙΡΙΣ» με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης προϋπολογισθείσας δαπάνης 14.880,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) σε βάρος του ΚΑΕ : 0813-ΑΛΕ: 24401010000001, με δικαίωμα διακοπής αζημίως, νωρίτερα, από την Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.ΑΤΤΙΚΗΣ σε περίπτωση μεταστέγασης των φιλοξενούμενων της δομής. Το ποσό της δαπάνης για την ενοικίαση θα παρακρατηθεί από τα οφειλόμενα μισθώματα, στην εταιρεία «ΠΟΡΙΝΟΣ» Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία, εκμισθώτρια του ακινήτου επί της οδού Αρκαδίου 23 – Κορυδαλλός, Οικοτροφείο «ΙΡΙΣ», καθώς αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη.

CPV : 98300000-6

Αναλυτικά:

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΨΥΚΤΗ ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟΥ ΙΡΙΣ**

Προδιαγραφές ψυκτικού μηχανήματος

- Τύπος : αντλία θερμότητας
- Θερμική ισχύς : 75KW κατ' ελάχιστο
- Ψυκτική ισχύς : 70 KW κατ' ελάχιστο

Χρονική περίοδος ενοικίασης : ένα (1) έτος

Υποχρεώσεις εκμισθώτριας εταιρίας:

1. Συντήρηση εξοπλισμού και τεχνική υποστήριξη καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.
2. Η αποξήλωση και απομάκρυνση του μηχανήματος κατά τη λήξη της Σύμβασης ή νωρίτερα σε περίπτωση μεταφοράς των φιλοξενούμενων σε άλλη δομή.

2. Η προς αξιολόγηση οικονομική προσφορά, θα πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- α. Την καθαρή τιμή ανά είδος.
- β. Τον αναλογούντα ΦΠΑ.
- γ. Τη συνολική αξία της οικονομικής προσφοράς .

Κατά την υποβολή της προσφοράς απαιτείται υποχρεωτικά κατάθεση:

✓ Οικονομικής προσφοράς, η τιμή της οποίας δίνεται σε ευρώ (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), και περιλαμβάνει υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για την παράδοση των ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που θα προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης:

✓ Τεχνικής προσφοράς η οποία θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές όπως αυτές αναφέρονται στον ως άνω πίνακα των ζητούμενων υπηρεσιών και ειδών και έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή.

✓ Υπεύθυνης Δήλωσης σύμφωνα με το άρθρ. 23 του ν. 4782 σε αντικατάσταση του άρθρ. 74 του ν. 4412/2016, περί μη επιβολής σε βάρος σας της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

✓ Υπεύθυνης δήλωσης, περί αποδοχής των όρων που τέθηκαν στο παρόν έγγραφο πλήρως και ανεπιφύλακτα.

✓ Υπεύθυνης δήλωσης σύμφωνα με όσα ορίζονται στο έγγραφο με ΑΔΑ 97Β20ΞΤΒ-ΝΓ9 στην οποία θα δηλώνει ο νόμιμος εκπρόσωπος ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024.

✓ **Δικαιολογητικά κατακύρωσης** (προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 των άρθρων 73 και 74 του ν. 4412/16):

Ποινικό μητρώο

Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση

Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμούς

ΓΕΜΗ (Γενικό και Αναλυτικό)

✓ Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής τους. Δικαιολογητικά, τα οποία δεν αναφέρουν ημερομηνία ισχύος, ισχύουν για τρεις (3) μήνες από την ημερομηνία έκδοσής τους.

Παρακαλούμε όπως η προσφορά σας υποβληθεί στην Υπηρεσία μας σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο έως την 15/07/2026 και ώρα 15.00 μ.μ., στο πρωτόκολλο της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής του Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ. της 2^{ης} Υ.Πε. – Λεωφ. Αθηνών 374, Χαϊδάρι, και πρέπει να είναι συντεταγμένη στην Ελληνική γλώσσα, χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις στο κείμενο και στα ποσά.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ:

Η υποβολή προσφοράς δεν είναι δεσμευτική για την Υπηρεσία ως προς την ανάθεση της σύμβασης και η Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.ΑΤΤΙΚΗΣ έχει δικαίωμα διακοπής αζημίως, νωρίτερα, σε περίπτωση μεταστένωσης των φιλοξενουμένων της δομής

Σε περίπτωση υπογραφής σύμβασης αυτή θα φέρει ημερομηνία έναρξης την 2/9/2026.

Ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να συμφωνεί πλήρως και ανεπιφύλακτα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τους λοιπούς όρους της παρούσας.

A/A 515/26 , 148/27 ποσού 14.880,00€ (συμπερ.ΦΠΑ 24%).

Η παρούσα πρόσκληση είναι «Καταχωριστέα στο ΚΗΜΔΗΣ»

Η ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ 2^{ης} Υ.Πε.
ΟΛΥΜΠΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΕΑ